Приложение 1
к Национальному стандарту бухгалтерского учета и отчетности «Индивидуальная бухгалтерская отчетность»
12.12.2016 № 104

Форма

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС

на 31 декабря 2025 г.

Организация	ОДО "Компания "Витбэст"
Учетный номер плательщика	390295831
Вид экономической деятельности	Лизинг
Организационно-правовая форма	Общество с дополнительной ответственностью
Орган управления	Юридическое лицо без ведомственной подчиненности
Единица измерения	тыс.руб.
Адрес	Витебск пр. Черняховского 32а оф.3.

Дата утверждения	
Дата отправки	
Дата принятия	

Активы	Код строки	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.
1	2	3	4
I. ДОЛГОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Основные средства	110		
Нематериальные активы	120		
Доходные вложения в материальные активы	130	-	-
в том числе: инвестиционная недвижимость	131		
предметы финансовой аренды (лизинга)	132	-	-
прочие доходные вложения в материальные активы	133	-	-
Вложения в долгосрочные активы	140	375	375
Долгосрочные финансовые вложения	150	-	
Отложенные налоговые активы	160		-
Долгосрочная дебиторская задолженность	170	-	-
Прочие долгосрочные активы	180		
ИТОГО по разделу I	**190**	**375**	**375**
II. КРАТКОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Запасы	210	-	-
в том числе: материалы	211		
животные на выращивании и откорме	212		
незавершенное производство	213		
готовая продукция и товары	214		
товары отгруженные	215		
прочие запасы	216		
Долгосрочные активы, предназначенные для реализации	220		
Расходы будущих периодов	230		
Налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам	240	2	2
Краткосрочная дебиторская задолженность	250	6	258
Краткосрочные финансовые вложения	260		
Денежные средства и эквиваленты денежных средств	270	-	
Прочие краткосрочные активы	280	43	42
ИТОГО по разделу II	**290**	**51**	**302**
БАЛАНС	**300**	**426**	**677**

Собственный капитал и обязательства	Код строки	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.
1	2	3	4
III. СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ			
Уставный капитал	410	125	125
Неоплаченная часть уставного капитала	420		-
Собственные акции (доли в уставном капитале)	430	-	-
Резервный капитал	440		
Добавочный капитал	450		
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	460	(24)	(21)
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	470		
Целевое финансирование	480	-	-
ИТОГО по разделу III	**490**	**101**	**104**
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Долгосрочные кредиты и займы	510	72	69
Долгосрочные обязательства по лизинговым платежам	520	-	-
Отложенные налоговые обязательства	530	-	-
Доходы будущих периодов	540		
Резервы предстоящих платежей	550	-	-
Прочие долгосрочные обязательства	560	-	-
ИТОГО по разделу IV	**590**	**72**	**69**
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Краткосрочные кредиты и займы	610	-	-
Краткосрочная часть долгосрочных обязательств	620	-	-
Краткосрочная кредиторская задолженность	630	252	503
в том числе: поставщикам, подрядчикам, исполнителям	631	252	503
по авансам полученным	632		
по налогам и сборам	633		
по социальному страхованию и обеспечению	634		
по оплате труда	635	-	
по лизинговым платежам	636		
собственнику имущества (учредителям, участникам)	637		
прочим кредиторам	638		
Обязательства, предназначенные для реализации	640		
Доходы будущих периодов	650		
Резервы предстоящих платежей	660		
Прочие краткосрочные обязательства	670	1	1
ИТОГО по разделу V	**690**	**253**	**504**
БАЛАНС	**700**	**426**	**677**

Руководитель _____ (подпись) А.Н.Кишкович (инициалы, фамилия)

Главный бухгалтер _____ (подпись) О.Г. Ефимова (инициалы, фамилия)

27 марта 2026 г.

Приложение 2
к Национальному стандарту бухгалтерского учета и отчетности «Индивидуальная бухгалтерская отчетность»
12.12.2016 № 104

Форма

ОТЧЕТ
о прибылях и убытках

за январь - декабрь 2025 г.

Организация	ОДО "Компания "Витбэст"
Учетный номер плательщика	390295831
Вид экономической деятельности	Лизинг
Организационно-правовая форма	Общество с дополнительной ответственностью
Орган управления	Юридическое лицо без ведомственной подчиненности
Единица измерения	тыс.руб.
Адрес	Витебск пр. Черняховского 32а оф.3.

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2025 г.	За январь - декабрь 2024 г.
1	2	3	4
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	010		
Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг	020		
Валовая прибыль	030	-	-
Управленческие расходы	040	(3)	
Расходы на реализацию	050		
Прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг	060	(3)	-
Прочие доходы по текущей деятельности	070		1
Прочие расходы по текущей деятельности	080		(3)
Прибыль (убыток) от текущей деятельности	090	(3)	(2)
Доходы по инвестиционной деятельности	100	-	-
в том числе: доходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	101		
доходы от участия в уставных капиталах других организаций	102		
проценты к получению	103		
прочие доходы по инвестиционной деятельности	104	-	-
Расходы по инвестиционной деятельности	110	-	-
в том числе: расходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	111		
прочие расходы по инвестиционной деятельности	112	-	-
Доходы по финансовой деятельности	120	-	-
в том числе: курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	121		
прочие доходы по финансовой деятельности	122		
Расходы по финансовой деятельности	130	-	-
в том числе: проценты к уплате	131		
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	132		
прочие расходы по финансовой деятельности	133	-	-
Прибыль (убыток) от инвестиционной и финансовой деятельности	140	-	-
Прибыль (убыток) до налогообложения	150	(3)	(2)
Налог на прибыль	160		
Изменение отложенных налоговых активов	170		
Изменение отложенных налоговых обязательств	180	-	-
Прочие налоги и сборы, исчисляемые из прибыли (дохода)	190	-	-

Прочие платежи, исчисляемые из прибыли (дохода)	200	-	-
Чистая прибыль (убыток)	210	(3)	(2)
Результат от переоценки долгосрочных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	220	-	-
Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	230	-	-
Совокупная прибыль (убыток)	240	(3)	(2)
Базовая прибыль (убыток) на акцию	250	-	-
Разводненная прибыль (убыток) на акцию	260	-	-

Руководитель _____ А.Н.Кишкович
(подпись) *(инициалы, фамилия)*

Главный бухгалтер _____ О.Г. Ефимова
(подпись) *(инициалы, фамилия)*

27 марта 2026 г.

Приложение 3
к Национальному стандарту бухгалтерского учета и отчетности «Индивидуальная бухгалтерская отчетность»
12.12.2016 № 104

Форма

ОТЧЕТ
об изменении собственного капитала
за январь - декабрь 2025 г.

Организация	ОДО "Компания "Витбэст"
Учетный номер плательщика	390295831
Вид экономической деятельности	Лизинг
Организационно-правовая форма	Общество с дополнительной ответственностью
Орган управления	Юридическое лицо без ведомственной подчиненности
Единица измерения	тыс.руб.
Адрес	Витебск пр. Черняховского 32а оф.3.

Наименование показателей	Код строки	Уставный капитал	Неоплаченная часть уставного капитала	Собственные акции (доли в уставном капитале)	Резервный капитал	Добавочный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Чистая прибыль (убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Остаток на 31.12.2023	010	125	-				(10)	-	115
Корректировки в связи с изменением учетной политики	020	-	-	-	-	-	-	-	-
Корректировки в связи с исправлением ошибок	030	-	-	-	-	-	-	-	-
	031	-	-	-	-	-	-	-	-
Скорректированный остаток на 31.12.2023	040	125	-	-	-	-	(10)	-	115
За январь - декабрь 2024 г. Увеличение собственного капитала - всего	050	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе: чистая прибыль	051	-	-	-	-	-	-	-	-
переоценка долгосрочных активов	052	-	-	-	-	-	-	-	-
доходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	053	-	-	-	-	-	-	-	-
выпуск дополнительных акций	054	-	-	-	-	-	-	-	-
увеличение номинальной стоимости акций	055	-	-	-	-	-	-	-	-
вклады собственника имущества (учредителей, участников)	056	-	-	-	-	-	-	-	-
реорганизация	057	-	-	-	-	-	-	-	-
	058	-	-	-	-	-	-	-	-
	059	-	-	-	-	-	-	-	-
Уменьшение собственного капитала - всего	060	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе: убыток	061	-	-	-	-	-		-	-
переоценка долгосрочных активов	062	-	-	-	-	-	-	-	-
расходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	063	-	-	-	-	-	-	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	064	-	-	-	-	-	-	-	-
выкуп акций (долей в уставном капитале)	065	-	-	-	-	-	-	-	-

дивиденды и другие доходы от участия в уставном капитале организации	066	-	-	-	-	-	-	-	-
реорганизация	067	-	-	-	-	-	-	-	-
	068	-	-	-	-	-	-	-	-
	069	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение уставного капитала	070		-	-	-	-	-	-	-
Изменение резервного капитала	080	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение добавочного капитала	090	-	-	-	-	-	-	-	-
Остаток на 31.12.2024	100	125	-	-	-	-	(8)	-	117
Остаток на 31.12.2024	110	125	-				(8)	-	117
Корректировки в связи с изменением учетной политики	120	-	-	-	-	-	-	-	-
Корректировки в связи с исправлением ошибок	130	-	-	-	-	-		-	-
	131	-	-	-	-	-	-	-	-
Скорректированный остаток на 31.12.2024	140	125	-	-	-	-	(21)	-	104
За январь - декабрь 2025 г. Увеличение собственного капитала - всего	150	-	-	-	-	-	-		-
в том числе: чистая прибыль	151	-	-	-	-	-	-		-
переоценка долгосрочных активов	152	-	-	-	-	-	-	-	-
доходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	153	-	-	-	-	-	-	-	-
выпуск дополнительных акций	154	-	-	-	-	-	-	-	-
увеличение номинальной стоимости акций	155	-	-	-	-	-	-	-	-
вклады собственника имущества (учредителей, участников)	156		-		-	-	-	-	-
реорганизация	157	-	-	-	-	-	-	-	-
	158	-	-	-	-	-	-	-	-
	159	-	-	-	-	-	-	-	-
Уменьшение собственного капитала - всего	160	-	-	-	-	-	(2)	-	(2)
в том числе: убыток	161	-	-	-	-	-	(2)	-	(2)
переоценка долгосрочных активов	162	-	-	-	-	-	-	-	-
расходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	163	-	-	-	-	-	-	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	164	-	-	-	-	-	-	-	-
выкуп акций (долей в уставном капитале)	165	-	-	-	-	-	-	-	-
дивиденды и другие доходы от участия в уставном капитале организации	166	-	-	-	-	-	-	-	-
реорганизация	167	-	-	-	-	-	-	-	-
	168	-	-	-	-	-	-	-	-
	169	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение уставного капитала	170	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение резервного капитала	180	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение добавочного капитала	190	-	-	-	-	-	-	-	-
Остаток на 31.12.2025	200	125	-	-	-	-	(24)	-	101

Руководитель _____ (подпись) А.Н.Кишкович (инициалы, фамилия)

Главный бухгалтер _____ (подпись) О.Г. Ефимова (инициалы, фамилия)

27 марта 2026 г.

Приложение 4
к Национальному стандарту бухгалтерского учета и отчетности «Индивидуальная бухгалтерская отчетность»
12.12.2016 № 104

Форма

ОТЧЕТ
о движении денежных средств
за январь - декабрь 2025 г.

Организация	ОДО "Компания "Витбэст"
Учетный номер плательщика	390295831
Вид экономической деятельности	Лизинг
Организационно-правовая форма	Общество с дополнительной ответственностью
Орган управления	Юридическое лицо без ведомственной подчиненности
Единица измерения	тыс.руб.
Адрес	Витебск пр. Черняховского 32а оф.3.

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2025 г.	За январь - декабрь 2024 г.
1	2	3	4
Движение денежных средств по текущей деятельности			
Поступило денежных средств - всего	020	273	-
в том числе: от покупателей продукции, товаров, заказчиков работ, услуг	021	273	
от покупателей материалов и других запасов	022		
роялти	023		
прочие поступления	024		
Направлено денежных средств - всего	030	(275)	(1)
в том числе: на приобретение запасов, работ, услуг	031	(274)	
на оплату труда	032	(1)	(1)
на уплату налогов и сборов	033		
на прочие выплаты	034		
Результат движения денежных средств по текущей деятельности	040	(2)	(1)
Движение денежных средств по инвестиционной деятельности			
Поступило денежных средств - всего	050	-	-
в том числе: от покупателей основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	051		
возврат предоставленных займов	052		
доходы от участия в уставных капиталах других организаций	053	-	
проценты	054		
прочие поступления	055	-	-
Направлено денежных средств - всего	060	-	(11)
в том числе: на приобретение и создание основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	061		(11)
на предоставление займов	062		-
на вклады в уставные капиталы других организаций	063	-	-
прочие выплаты	064	-	-
Результат движения денежных средств по инвестиционной деятельности	070	-	(11)

Движение денежных средств по финансовой деятельности			
Поступило денежных средств - всего	080	22	11
в том числе: кредиты и займы	081	22	11
от выпуска акций	082	-	-
вклады собственника имущества (учредителей, участников)	083		-
прочие поступления	084		
Направлено денежных средств - всего	090	(20)	-
в том числе: на погашение кредитов и займов	091	(20)	-
на выплаты дивидендов и других доходов от участия в уставном капитале организации	092	-	-
на выплаты процентов	093		
на лизинговые платежи	094	-	-
прочие выплаты	095		
Результат движения денежных средств по финансовой деятельности	100	2	11
Результат движения денежных средств по текущей, инвестиционной и финансовой деятельности	110	-	
Остаток денежных средств и эквивалентов денежных средств на 31.12.2024	120	-	-
Остаток денежных средств и эквивалентов денежных средств на 31.12.2025	130	-	-
Влияние изменений курсов иностранных валют	140		

Руководитель _____ (подпись) А.Н.Кишкович (инициалы, фамилия)

Главный бухгалтер _____ (подпись) О.Г. Ефимова (инициалы, фамилия)

27 марта 2026 г.

Приложение 5
к Национальному стандарту бухгалтерского учета и отчетности «Индивидуальная бухгалтерская отчетность»
12.12.2016 № 104

Форма

ОТЧЕТ
об использовании целевого финансирования
за январь - декабрь 2025 г.

Организация	ОДО "Компания "Витбэст"
Учетный номер плательщика	390295831
Вид экономической	Лизинг
Организационно-правовая	Общество с дополнительной ответственностью
Орган управления	Юридическое лицо без ведомственной подчиненности
Единица измерения	тыс.руб.
Адрес	Витебск пр. Черняховского 32а оф.3.

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2025 г.	За январь - декабрь 2024 г.
1	2	3	4
Остаток средств на 31.12.2024	100	-	-
Поступило средств	200	-	-
в том числе: вступительные взносы	210	-	-
членские взносы	220	-	-
целевые взносы	230	-	-
безвозмездная (спонсорская) помощь	240	-	-
прочие поступления	250	-	-
Использовано средств	300	-	-
в том числе: на целевые мероприятия	310	-	-
в том числе: безвозмездная (спонсорская) помощь	311	-	-
представительские и иные аналогичные мероприятия	312	-	-
иные мероприятия	313	-	-
на содержание аппарата управления	320	-	-
в том числе: на оплату труда	321	-	-
на служебные командировки	322	-	-
содержание основных средств и иного имущества	323	-	-
ремонт основных средств и иного имущества	324	-	-
амортизация основных средств и иного имущества	325	-	-
прочие	326	-	-
на иные цели	330	-	-
Остаток средств на 31.12.2025	400	-	-

Руководитель _____ (подпись) А.Н.Кишкович (инициалы, фамилия)

Главный бухгалтер _____ (подпись) О.Г. Ефимова (инициалы, фамилия)

27 марта 2026 г.

Приложение 1
к Инструкции о порядке расчета
стоимости чистых активов
11.06.2012 № 35

РАСЧЕТ
стоимости чистых активов организации
ОДО "Компания "Витбэст"
на 31 декабря 2025 г.

№ п/п	Наименование показателей	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.
1	2	3	4
1	**АКТИВЫ**		
1.1	в том числе: **долгосрочные активы**	**375**	**375**
1.1.1	в том числе: основные средства	-	-
1.1.2	нематериальные активы	-	-
1.1.3	доходные вложения в материальные активы	-	-
1.1.4	вложения в долгосрочные активы	375	375
1.1.5	долгосрочные финансовые вложения	-	-
1.1.6	отложенные налоговые активы	-	-
1.1.7	долгосрочная дебиторская задолженность	-	-
1.1.8	прочие долгосрочные активы	-	-
1.2	**краткосрочные активы**	**51**	**302**
1.2.1	в том числе: запасы	-	-
1.2.2	долгосрочные активы, предназначенные для реализации	-	-
1.2.3	расходы будущих периодов	-	-
1.2.4	налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам	2	2
1.2.5	краткосрочная дебиторская задолженность	6	258
1.2.6	краткосрочные финансовые вложения	-	-
1.2.7	денежные средства и их эквиваленты	-	-
1.2.8	прочие краткосрочные активы	43	42
2	**АКТИВЫ, принимаемые к расчету (строка 1.1 + строка 1.2)**	**426**	**677**
3	**ОБЯЗАТЕЛЬСТВА**		
3.1	в том числе: **долгосрочные обязательства**	**72**	**69**
3.1.1	в том числе: долгосрочные кредиты и займы	72	69
3.1.2	долгосрочные обязательства по лизинговым платежам	-	-
3.1.3	отложенные налоговые обязательства	-	-
3.1.4	доходы будущих периодов	-	-
3.1.5	резервы предстоящих платежей	-	-
3.1.6	прочие долгосрочные обязательства	-	-
3.2	**краткосрочные обязательства**	**253**	**504**
3.2.1	в том числе: краткосрочные кредиты и займы	-	-
3.2.2	краткосрочная часть долгосрочных обязательств	-	-
3.2.3	краткосрочная кредиторская задолженность	252	503
3.2.4	обязательства, предназначенные для реализации	-	-
3.2.5	доходы будущих периодов	-	-
3.2.6	резервы предстоящих платежей	-	-
3.2.7	прочие краткосрочные обязательства	1	1
4	**ОБЯЗАТЕЛЬСТВА, принимаемые к расчету (строка 3.1 + строка 3.2)**	**325**	**573**
5	**Стоимость чистых активов (строка 2 - строка 4)**	**101**	**104**

Руководитель _____ (подпись) А.Н.Кишкович (инициалы, фамилия)

Главный бухгалтер _____ (подпись) О.Г. Ефимова (инициалы, фамилия)

Примечание к бухгалтерской отчетности
ОДО "Компания "Витбэст" за 2025год.

Наименование организации ОДО "Компания "Витбэст".

Регистрационный номер (в ЕГР) 390295831. Дата регистрации 23.10.2003.
Учетный номер плательщика организации 390295831 в Инспекции ИМНС Республики Беларусь по Первомайскому району г.Витебска. Предприятие создано в форме Общества с дополнительной ответственностью. Общество не имеет обособленных структурных подразделений.

Основные направления и показатели деятельности организации.

Основным видом деятельности является «Финансовый лизинг», данный вид деятельности организация в отчетном году не осуществляла.

В 2025 году на предприятии применялась общая система налогообложения с ведением бухгалтерского учета в установленном порядке. Чистый убыток составил 3 тыс.руб. Понесенные организацией расходы состоят из: суммы арендной платы, услуг по ведению банковского счета и обслуживанию сайта организации - это условно-постоянные косвенные затраты, связанные с управлением организацией. Они возникают в силу заключенного договора аренды и договоров на оказание услуг. Данные затраты, связанны с управлением организацией Стоимость чистых активов составляет 101 тыс.руб. на 31.12.2025. (Приложение 1).

Способы ведения бухгалтерского учета.

Бухгалтерский и налоговый учет ведется с применением автоматизированной формы ведения учета на базе программы "ИС "Галактика " с использованием рабочего плана счетов.

В качестве регистров бухгалтерского учета используются стандартные отчеты, формируемые в программе "ИС "Галактика" автоматически на основании данных учета. Хозяйственные операции, по которым законодательством не предусмотрены формы первичных учетных документов, оформляются первичными учетными документами (далее -ПУД) по формам, разработанным самостоятельно.

Оформление регистров бухгалтерского учета и первичной документации осуществляется организацией на русском языке.

Активы принимаются к бухгалтерскому учету на дату перехода к организации рисков и выгод, связанных с правом собственности на них, согласно условиям заключенных договоров. Приобретенные запасы принимаются к учету по их фактической себестоимости. Списание запасов, использованных в деятельности организации, производится по себестоимости каждой единицы.

По состоянию на 01.07.2025 была проведена инвентаризация бланков и документов с определенной степенью защиты. Годные к использованию бланки (документы) признаны в составе запасов с отражением по дебету счета 10 "Материалы" и кредиту счета 90 "Доходы и расходы по текущей деятельности" (субсчет 90-7 "Прочие доходы по текущей деятельности"). Бланки (документы), числившиеся на за балансовом счете 006 "Бланки документов с определенной степенью защиты", сняты с за балансового учета.

Изменений в учетных оценках, которые повлияли бы на показатели бухгалтерской отчетности, в 2025 г. не было.

В 2025 г. отсутствовали случаи, при которых требовалось применение профессионального суждения бухгалтера. Все операции отражались на счетах бухгалтерского учета в соответствии с законодательством Республики Беларусь и принятой в организации учетной политикой.

Дополнительная информация по статям бухгалтерского баланса и отчета о прибылях и убытках представлена в виде таблиц анализа структуры актива и пассива бухгалтерского баланса.

Анализ структуры актива бухгалтерского баланса

Активы	Показатели структуры актива в валюте (итоге) баланса					
	На 31.12.2024 г.		На 31.12.2025 г.		прирост (+), снижение (-)	
	абсолютная	удельный вес, %	абсолютная величина	удельный вес, %	абсолютная	удельный вес, %
1	2	3	4	5	6	7
I. ДОЛГОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ (190)	**375**	**55,39%**	**375**	**88,03%**	**-**	**32,64%**
Основные средства (110)	-	-	-	-	-	-
Нематериальные активы (120)	-	-	-	-	-	-
Доходные вложения в материальные активы (130)	-	-	-	-	-	-
в том числе: инвестиционная недвижимость (131)	-	-	-	-	-	-
предметы финансовой аренды (лизинга) (132)	-	-	-	-	-	-
прочие доходные вложения в материальные активы (133)	-	-	-	-	-	-
Вложения в долгосрочные активы (140)	375	55,39%	375	88,03%	-	32,64%
Долгосрочные финансовые вложения (150)	-	-	-	-	-	-
Отложенные налоговые активы (160)	-	-	-	-	-	-
Долгосрочная дебиторская задолженность (170)	-	-	-	-	-	-
Прочие долгосрочные активы (180)	-	-	-	-	-	-
II. КРАТКОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ (290)	**302**	**44,61%**	**51**	**11,97%**	**-251**	**-32,64%**
Запасы (210)	-	-	-	-	-	-
в том числе: материалы (211)	-	-	-	-	-	-
животные на выращивании и откорме (212)	-	-	-	-	-	-
незавершенное производство (213)	-	-	-	-	-	-
готовая продукция и товары (214)	-	-	-	-	-	-
товары отгруженные (215)	-	-	-	-	-	-
прочие запасы (216)	-	-	-	-	-	-
Долгосрочные активы, предназначенные для реализации (220)	-	-	-	-	-	-
Расходы будущих периодов (230)	-	-	-	-	-	-
Налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам (240)	2	0,30%	2	0,47%	-	0,17%
Краткосрочная дебиторская задолженность (250)	258	38,11%	6	1,41%	-252	-36,70%
Краткосрочные финансовые вложения (260)	-	-	-	-	-	-
Денежные средства и их эквиваленты (270)	-	-	-	-	-	-
Прочие краткосрочные активы (280)	42	6,20%	43	10,09%	1	3,89%
БАЛАНС (300)	**677**	**100%**	**426**	**100%**	**-251**	**X**

Анализ структуры собственного капитала и обязательств бухгалтерского баланса

Собственный капитал и обязательства	Показатели структуры актива в валюте (итоге) баланса					
	На 31.12.2024 г.		На 31.12.2025 г.		прирост (+), снижение (-)	
	абсолютная величина	удельный вес, %	абсолютная	удельный вес, %	абсолютная	удельный вес, %
1	2	3	4	5	6	7
III. СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ (490)	**104**	**15,36%**	**101**	**23,71%**	**-3**	**8,35%**
Уставный капитал (410)	125	18,46%	125	29,34%	-	10,88%
Неоплаченная часть уставного капитала (420)	-	-	-	-	-	-
Собственные акции (доли в уставном капитале) (430)	-	-	-	-	-	-
Резервный капитал (440)	-	-	-	-	-	-
Добавочный капитал (450)	-	-	-	-	-	-
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) (460)	-21	-3,10%	-24	-5,63%	-3	-2,53%
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода (470)	-	-	-	-	-	-
Целевое финансирование (480)	-	-	-	-	-	-
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА (590)	**69**	**10,19%**	**72**	**16,90%**	**3**	**6,71%**
Долгосрочные кредиты и займы (510)	69	10,19%	72	16,90%	3	6,71%
Долгосрочные обязательства по лизинговым платежам (520)	-	-	-	-	-	-
Отложенные налоговые обязательства (530)	-	-	-	-	-	-
Доходы будущих периодов (540)	-	-	-	-	-	-
Резервы предстоящих платежей (550)	-	-	-	-	-	-
Прочие долгосрочные обязательства (560)	-	-	-	-	-	-
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА (690)	**504**	**74,45%**	**253**	**59,39%**	**-251**	**-15,06%**
Краткосрочные кредиты и займы (610)	-	-	-	-	-	-
Краткосрочная часть долгосрочных обязательств (620)	-	-	-	-	-	-
Краткосрочная кредиторская задолженность (630)	503	74,30%	252	59,15%	-251	-15,15%
в том числе: поставщикам, подрядчикам, исполнителям (631)	503	74,30%	252	59,15%	-251	-15,15%
по авансам полученным (632)	-	-	-	-	-	-
по налогам и сборам (633)	-	-	-	-	-	-
по социальному страхованию и обеспечению (634)	-	-	-	-	-	-
по оплате труда (635)	-	-	-	-	-	-
по социальному страхованию	-	-	-	-	-	-
собственнику имущества (учредителям, участникам) (637)	-	-	-	-	-	-
прочим кредиторам (638)	-	-	-	-	-	-
Обязательства, предназначенные для реализации (640)	-	-	-	-	-	-
Доходы будущих периодов (650)	-	-	-	-	-	-
Резервы предстоящих платежей (660)	-	-	-	-	-	-
Прочие краткосрочные обязательства (670)	1	0,15%	1	0,23%	-	0,08%
БАЛАНС (700)	**677**	**100%**	**426**	**100%**	**-251**	**X**

Согласно п. 2 НСБУ N 104, ст. 56 Закона N 2020-XII связанными сторонами (аффилированными лицами) для ОДО "Компания "Витбэст" являются:

- ООО «СТС-Строй». Единственный участник общества. Владеет 100%.

-Кишкович Александр Николаевич. Руководство организации. Ключевой управленческий персонал.

Просроченной дебиторской и кредиторской задолженности в отношении задолженности связанных сторон по состоянию на отчетную дату не имеется.

Вознаграждение ключевому управленческому персоналу выплачивалось в соответствии с условиями трудовых договоров и локальными нормативными актами организации.

Расчеты по налогам и сборам производились в установленные сроки и в полном объеме. Выплата заработной платы осуществлялась в строго установленные сроки локальными нормативными актами, действующими в обществе.

В 2025 году общество не имело оборотов по получению и погашению краткосрочных и долгосрочных кредитов банков, а также суммы начисленных и уплаченных по ним процентов за отчетный период. В состав долгосрочных финансовых обязательств на конец отчетного периода входят обязательства согласно заключенных договоров займа в сумме **72** тыс.руб. погашение которых будет осуществляться более чем через 12 месяцев.

Директор А.Н. Кишкович

Главный бухгалтер О.Г. Ефимова

27 марта 2026 г.

Приложение 1
к Инструкции о порядке расчета
стоимости чистых активов
11.06.2012 № 35

РАСЧЕТ
стоимости чистых активов организации
ОДО "Компания "Витбэст"
на 31 декабря 2025 г.

№ п/п	Наименование показателей	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.
1	2	3	4
1	**АКТИВЫ**		
1.1	в том числе: **долгосрочные активы**	**375**	**375**
1.1.1	в том числе: основные средства	-	-
1.1.2	нематериальные активы	-	-
1.1.3	доходные вложения в материальные активы	-	-
1.1.4	вложения в долгосрочные активы	375	375
1.1.5	долгосрочные финансовые вложения	-	-
1.1.6	отложенные налоговые активы	-	-
1.1.7	долгосрочная дебиторская задолженность	-	-
1.1.8	прочие долгосрочные активы	-	-
1.2	**краткосрочные активы**	**51**	**302**
1.2.1	в том числе: запасы	-	-
1.2.2	долгосрочные активы, предназначенные для реализации	-	-
1.2.3	расходы будущих периодов	-	-
1.2.4	налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам	2	2
1.2.5	краткосрочная дебиторская задолженность	6	258
1.2.6	краткосрочные финансовые вложения	-	-
1.2.7	денежные средства и их эквиваленты	-	-
1.2.8	прочие краткосрочные активы	43	42
2	**АКТИВЫ, принимаемые к расчету (строка 1.1 + строка 1.2)**	**426**	**677**
3	**ОБЯЗАТЕЛЬСТВА**		
3.1	в том числе: **долгосрочные обязательства**	**72**	**69**
3.1.1	в том числе: долгосрочные кредиты и займы	72	69
3.1.2	долгосрочные обязательства по лизинговым платежам	-	-
3.1.3	отложенные налоговые обязательства	-	-
3.1.4	доходы будущих периодов	-	-
3.1.5	резервы предстоящих платежей	-	-
3.1.6	прочие долгосрочные обязательства	-	-
3.2	**краткосрочные обязательства**	**253**	**504**
3.2.1	в том числе: краткосрочные кредиты и займы	-	-
3.2.2	краткосрочная часть долгосрочных обязательств	-	-
3.2.3	краткосрочная кредиторская задолженность	252	503
3.2.4	обязательства, предназначенные для реализации	-	-
3.2.5	доходы будущих периодов	-	-
3.2.6	резервы предстоящих платежей	-	-
3.2.7	прочие краткосрочные обязательства	1	1
4	**ОБЯЗАТЕЛЬСТВА, принимаемые к расчету (строка 3.1 + строка 3.2)**	**325**	**573**
5	**Стоимость чистых активов (строка 2 - строка 4)**	**101**	**104**

Главный бухгалтер _____ О.Г. Ефимова
(подпись) (инициалы, фамилия)